

Voutila: Kiinteistöt, joiden vesihuollon vastuuraja tontin rajassa Huuhkajan- ja Korpintie

Kadun ja vesihuollon aluesaneeraus 2021

Hämeenlinnan kaupunki ja Hämeenlinnan Seudun Vesi Oy saneeraavat kunnallistekniikkaa Voutilan asevelikylässä Kangaspellon-, Mattisen- ja Valmunttiellä (liite 1 Kartta 2) sekä Huuhkajan, Korpin- ja Kivisenojantiellä (liite 1, Kartta 1). Työ on parhaillaan suunnitteluvaiheessa ja arvioitu toteutusaika on vuonna 2021 liitteenä 1 olevan kartan mukaisella työalueella. Tarkemmasta aikataulusta tiedotetaan myöhemmin.

Vesihuollon runkolinjojen ja kiinteistön katualueen tonttijohtojen saneeraus

Vesihuoltoverkon toimintavarmuuden takaamiseksi HS-Vesi uusii kadun saneerauksen yhteydessä saneerauksen tarpeessa olevan vesijohdon ja viemärin runkoputket, myös hulevesiviemärintiä täydennetään. **Kiinteistöne vastuuraja on tontinrajassa**, minkä vuoksi **katualueen** tonttijohtojen saneerauksesta **ei aiheudu kiinteistölle kustannuksia (Kuva1)**.

Kiinteistön tonttijohdot tontin alueella (koskee koko aluetta)

Kiinteistö vastaa vesihuollon tonttijohtojensa kunnosta ja toimivuudesta tontin alueella kustannuksellaan (Kuva2). Suosittelemme kiinteistöjä uusimaan tonttivesijohdon ja -viemärit kiinteistön rajalta rakennukselle asti, jos ne ovat 40 vuotta vanhempia. Kilpailutamme vesihuollon urakoitsijan siten, että voitte tilata saman urakoitsijan kautta tonttijohtojen saneerauksen. Valitsemme urakoitsijan todennäköisesti keväällä 2021. Tiedotamme valinnasta tämän jälkeen uudella kirjeellä, minkä jälkeen voitte pyytää urakoitsijalta tarjouksen tontin alueen tonttijohtojen saneerauksesta. Luethan myös esitteen Kiinteistön tonttijohdot, mikä on lähetetty tämän tiedotteen liitteenä.

Hulevesi

2(3)

Kiinteistöjen hulevesiä ei saa johtaa jätevesiviemäriin. Kiinteistöt, joiden hulevedet todetaan johdettavan jätevesiviemäriin, tulevat saamaan erottelukehutuksen. Luethan myös esitteen Kiinteistön hulevedet, mikä on myös lähetetty tämän tiedotteen liitteenä.

Katusaneerauksen alueilla, joissa HS-Vesi rakentaa huleveden runkolinjaa, rakennetaan huleveden tonttihaara tontin rajan tuntumaan niille kiinteistöille, joista se vielä on puuttunut. Huuhkajan ja Korpintiellä ei ole tiedossa kiinteistöjä, joilta huleveden alkuosa puuttuisi.

Katualueella oleva kasvillisuus ja rakenteet

Katualueille sijoitetut aidat, puut, pensaat ja istutukset tullaan poistamaan katusaneeraustyön yhteydessä. Kiinteistöjen tulee huolehtia sellaisten rakenteiden ja kasvillisuuden siirroista, jotka halutaan säilyttää.

Kaupunki merkitsee katualueen rajoja maastoon sellaisissa paikoissa, joissa katualueella on kaupungin tiedossa olevaa poistettavaa tai siirrettävää kasvillisuutta tai rakenteita. Kiinteistön tulee kuitenkin itse varmistua siirtotarpeista kaupungin merkitsemistä rajoista tai merkintöjen puuttumisesta huolimatta.

Katusuunnitelmat asetetaan nähtäville niiden valmistuttua. Nähtävillä olosta tiedotetaan kaikkia kiinteistöjä erikseen.

Muut saneeraustoimenpiteet

Katu- ja vesihuoltosaneerauksen yhteydessä uusitaan sähkön jakeluverkkoa ja kaukolämpöverkkoa. Loimua Oy uusii kaukolämpöverkkoa Valmunttiellä katusaneerauksen yhteydessä. Uusiminen tehdään sekä kadulla, että asuintonteilla. Sähköverkon uusiminen keskittyy ilmakaapelien korvaamiseen maakaapeloinneilla. Katuvalaistusta uusitaan valaistuksen teknisen kunnan perusteella tarpeen mukaan.

Lisätietoja voitte tarvittaessa kysyä allekirjoittaneilta. Pahoittelemme saneerauksesta aiheutuvaa haittaa.

Ystävällisin terveisin,

Annukka Soinala

Jere Takala

työmaainsinööri

rakennuttajapäällikkö

annukka.soinola@hsvesi.fi

p. 03 621 2705

HS-Vesi

jere.takala@hameenlinna.fi

p. 03 621 4512

Hämeenlinnan kaupunki

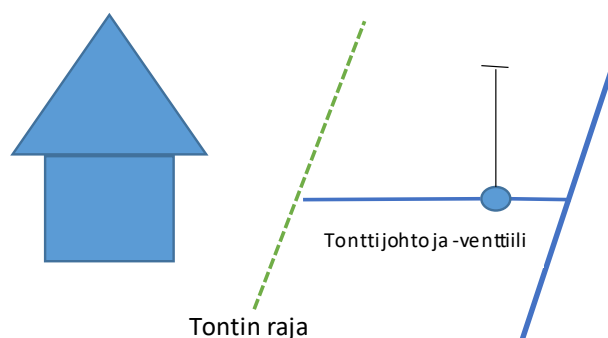
HÄIRIÖTIEDOTTEET TEKSTIVIESTILLÄ

HS-Vesi tiedottaa tekstiviestillä sekä äkillisistä että ennakoituista vedenjakelun häiriötilanteista. Saamme asukkaiden julkiset puhelinnumerot suoraan operaattoreilta. Mikäli puhelinnumero on salainen tai liittymäsi on rekisteröity muuhun osoitteeseen, voi omat tietonsa käydä lisäämässä www.hsvesi.fi -sivuston kautta (kohdasta "Häiriötiedotteet tekstiviestillä"). Järjestelmään tallennettuja numeroita ei käytetä muuhun kuin häiriötiedottamiseen eikä niitä luovuteta eteenpäin.

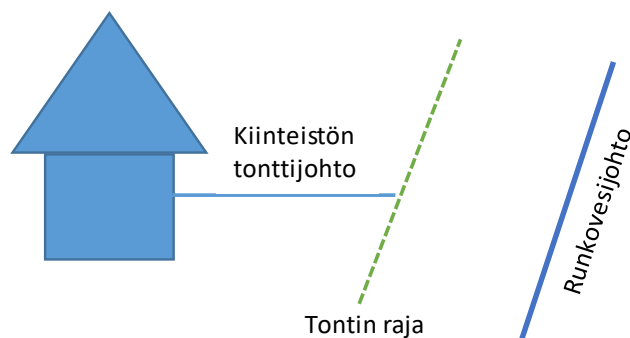
- Liitteet:
1. Kartta työalueesta
 2. Kiinteistön hulevedet -esite
 3. Kiinteistön tonttijohto -esite

Kuva 1: Kiinteistöjen tonttijohto saneerataan katualueella automaattisesti, jos siihen on tarvetta.

Kiinteistönne vastuuraja on tontin rajassa, minkä vuoksi katualueen tonttijohtojen saneerauksesta ei aiheudu kiinteistölle kustannuksia.



Kuva 2: Vesijohtojen ja viemärin saneeraus tontin rajalta kiinteistölle sovitettava urakoitsijan kanssa. Pyydä urakoitsijalta tarjous.

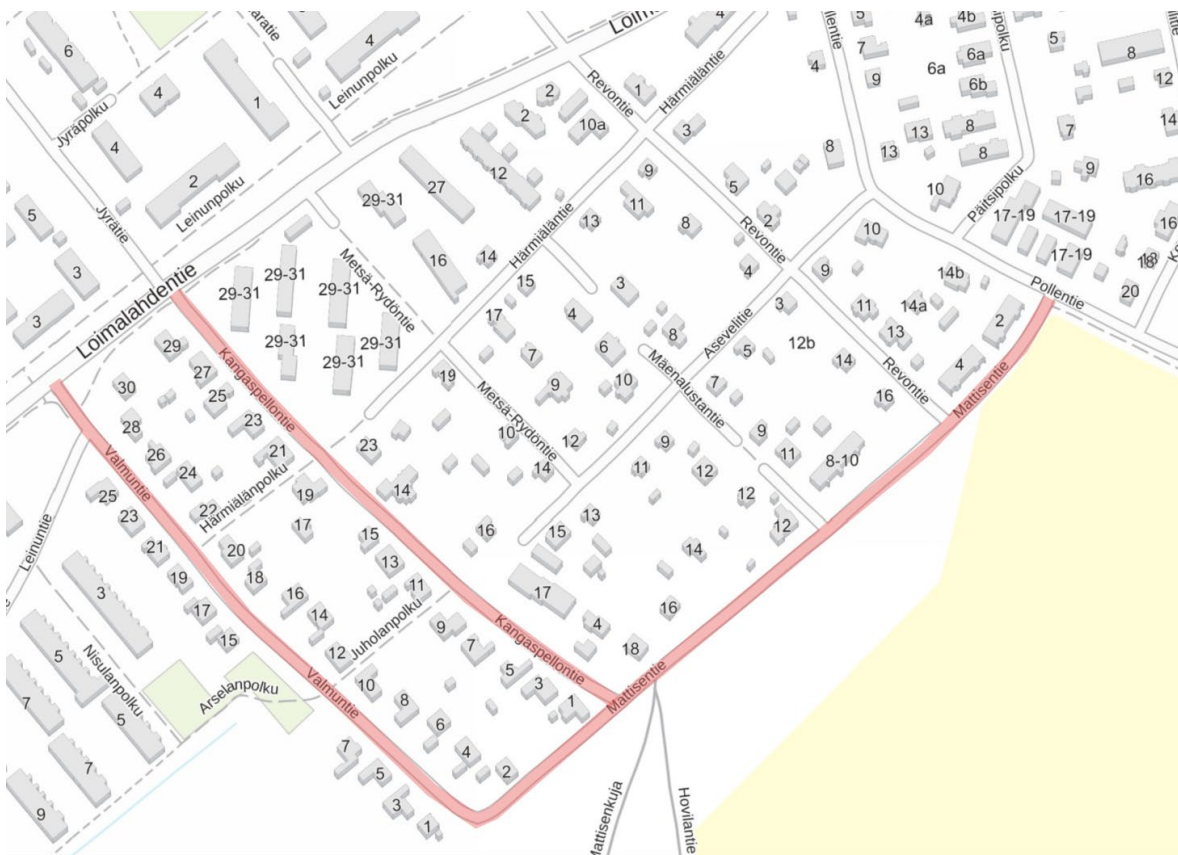


Kartat saneerausalueesta



Karttaan punaisella rajattu suunnittelussa olevat alueet

Alue 1



Alue 2